

Thanh Xuân, ngày 17 tháng 4 năm 2023

Số: 282/TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ bản án số 113/DSST ngày 29/11/2021 của Tòa án nhân dân huyện
Thanh Trì, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 864+865/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5
năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Thanh Xuân, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2023 của Chi cục Thi hành
án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội về việc Cường chế, kê biên xử lý tài sản;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 13/4/2023 của Chi cục Thi hành án
dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản ngày 14/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS quận
Thanh Xuân về việc thỏa thuận giá tài sản và tổ chức thẩm định giá,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo:

Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên sau:

- Căn hộ chung cư số 1904, nhà 1B, Nhà làm việc và chung cư cao tầng cho
CBCNV số 143 ngõ 85 phố Hạ Đình, phường Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, Hà
Nội đã được Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CO 444605; số
vào sổ cấp GCN: CT-DA 01405 ngày 02/07/2018 cho Công ty TNHH MHD GOLF,
đã chuyển nhượng cho bà Lê Ánh Tuyết ngày 26/9/2019 theo hồ sơ số
000886.CN.003

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày
17/4/2023 cho đến 17 giờ 00 ngày 19/4/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân – Ngõ 27 Lê
Văn Lương, khu liên cơ quan nội chính, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội (có thể
nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân hoặc gửi qua đường
bưu điện theo địa chỉ trên).

Điện thoại liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Văn Chiến; 0912095353

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và
thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá
tài sản;

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại
tài sản thẩm định;

- Có phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án Dân sự Tp. Hà Nội.
- Chi cục trưởng (để b/c);
- VKSND quận Thanh Xuân;
- Lưu VP, HSTHA .

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Chiến